

みよし市城山保育園移転新築事業に係る質問・意見の回答

資料名	頁	行	項目	タイトル	質問・意見内容	回答
実施方針	1	14	(3) ウ	保育園の運営・維持管理業務に係る期間	運営期間終了後（令和11(2029年)3月31日以降）も当該土地建物は貴市が所有するものと考えて宜しいでしょうか。また運営期間終了後、受注者へ民間移管されたと仮定した場合、当該土地建物にかかる賃料、運営に係る光熱費等の受注者が負担すべき支出について現状で取り決め、また参考事例（貴市での保育園指定管理の要項等）が有ればご指示願います。	運営期間終了後（令和11（2029）年3月31日以降）も本市が当該土地・建物を所有します。 なお、当該期間終了後、民間移管された場合、当該土地・建物は無償貸与させていただきますので賃料等は発生しません。また、民間移管に係る委託費用（国及び市）※を市から支給しますので、人件費から施設の維持・管理費（大規模修繕費を除く。）について受注者に負担していただきます。 ※添付資料を参考
実施方針	5	13	3 (3) ア	各業務の参加資格	共同企業体の構成員として設計及び工事監理業務を担う場合、貴市が発注する設計業務において建築設計に係る競争入札に参加する資格は、参加表明書を提出するまでに取得していれば宜しいでしょうか。	第2の3(1)イにあるとおり、契約日までに令和5（2023）年度みよし市競争入札参加資格者名簿に登載されている必要があります。
実施方針	7	20	ウ	運営業務を行う法人の参加資格	(ア)社会福祉法人又は学校法人で…と有るが児童福祉法に基づく認可保育所、認定こども園認証保育所等を設置運営している法人（株式会社等）まで参加要件の緩和はできないでしょうか。（要望）	今回は「社会福祉法人又は学校法人」とさせていただきます、参加要件の緩和は考えていません。
実施方針	7	21	3 (3) ウ	各業務の参加資格	共同企業体の構成員として運営業務を行う法人について、学校教育法に基づく幼稚園のみを設置運営している学校法人は、参加資格がないのでしょうか。	お見込みのとおりです。

みよし市城山保育園移転新築事業に係る質問・意見の回答

資料名	頁	行	項目	タイトル	質問・意見内容	回答
実施方針	13	28	3 (6)	価格提案書	価格提案書に記載しました金額が、契約金額となるのでしょうか。	お見込みのとおりです。
実施方針	13	28	3 (6)	価格提案書別紙	価格提案書別紙（事業費内訳書）の具体的な項目を明示して頂けないでしょうか。	募集要項公表時に様式集として公表します。
実施方針	13	30	3 (6)	技術提案書類	技術提案書類への記載項目につきまして具体的に明示して頂けないでしょうか。	募集要項公表時に様式集として公表します。
実施方針	21	30	7 (5) ア	提案価格内訳書	技術提案書提出時には詳細図がない為、提案価格が概算となることが推測されますが、その金額が契約金額となるのでしょうか。	お見込みのとおりです。
要求水準書	3	9	2 (2) キ	本事業の基本方針	汎用品とは異なる設備の採用や断熱仕様等による工事価格の上昇が予測されますが、これらを見越した建設予算と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
要求水準書	29	25	5 (1)	管理運営	管理運営するにあたり、認定こども園への移行についての考慮は不要でしょうか。	本事業期間内は、保育所として管理運営していただきます。 なお、本事業期間終了後、民間移管した場合の管理運営について、認定こども園への移行を妨げるものではありません。
要求水準書	32	25	5 (2) ア (ケ)	ひなまつり	ひなまつりの開催時期は年1回：3月でも宜しいでしょうか。	3月に開催してください。 募集要項公表時には修正した上で公表します。