

■ 第 1 回委員会意見の対応

意見	対応
みよし市への転入転出人口の動きを全体、年代別でも見てみたい。	5 歳階級別転出入状況を 2 ページに掲載しました。
将来発生が見込まれるマンション・共同住宅の空家等への対策が必要ではないか。	戸建て住宅と同様に相続や流通に関する相談対応などを行うとともに、今後の状況に応じて計画の見直しやマンション管理の適正化の推進に関する法律に基づいた助言・指導を検討していきます。
住宅の購入者の教育が必要ではないか。	空家等に関する情報を発信していく中で、住宅購入時に将来的にどうするのかという視点も重要であることを周知していきます。
空家等の破損度（老朽度）についてどのようになっているのか。	令和 2 年度の調査結果による空家等の破損度を 3 ページに掲載しました。

■みよし市への転入転出状況（国勢調査データ）

男性 5歳階級別移動状況（転入－転出） 太字は100人以上の転入超過

※2015年（10月1日）時点から2020（10月1日）時点での転出入（転入－転出）

年齢区分	1980年→ 1985年	1985年→ 1990年	1990年→ 1995年	1995年→ 2000年	2000年→ 2005年	2005年→ 2010年	2010年→ 2015年	2015年→ 2020年※
0～4歳→5～9歳	2	112	356	278	278	-36	-41	-23
5～9歳→10～14歳	-23	35	213	113	70	34	28	-11
10～14歳→15～19歳	93	120	303	176	136	236	123	39
15～19歳→20～24歳	-1	-1	173	297	418	175	-135	97
20～24歳→25～29歳	165	194	664	604	578	461	326	6
25～29歳→30～34歳	127	218	606	509	869	282	44	388
30～34歳→35～39歳	117	98	365	495	544	-117	-165	144
35～39歳→40～44歳	-88	-7	263	229	247	10	5	-47
40～44歳→45～49歳	-83	-39	103	104	73	-27	-147	20
45～49歳→50～54歳	-61	6	89	27	31	-7	-118	-45
50～54歳→55～59歳	-33	-11	32	59	54	-2	-60	-21
55～59歳→60～64歳	-5	-21	45	71	38	4	-48	-32
60～64歳→65～69歳	-5	-4	6	6	-16	34	-63	-24
65～69歳→70～74歳	2	-4	10	29	51	53	-22	-17
70～74歳→75～79歳	12	25	7	-3	7	43	0	-6
75～79歳→80～84歳	12	14	-1	13	5	39	-12	21
80～84歳→85～89歳	7	0	-4	4	-8	23	4	18
85～89歳→90歳～	0	-2	-2	10	-9	7	-4	17

女性 5歳階級別移動状況（転入－転出） 太字は100人以上の転入超過

年齢区分	1980年→ 1985年	1985年→ 1990年	1990年→ 1995年	1995年→ 2000年	2000年→ 2005年	2005年→ 2010年	2010年→ 2015年	2015年→ 2020年
0～4歳→5～9歳	5	103	346	207	202	-49	-69	-35
5～9歳→10～14歳	-36	8	180	133	63	1	4	-38
10～14歳→15～19歳	43	12	138	90	30	27	19	23
15～19歳→20～24歳	-100	-148	128	140	142	8	32	-4
20～24歳→25～29歳	69	64	532	444	470	374	286	23
25～29歳→30～34歳	43	132	473	482	796	203	116	250
30～34歳→35～39歳	-35	73	314	363	298	-28	-14	150
35～39歳→40～44歳	-2	18	185	110	95	21	61	-6
40～44歳→45～49歳	-21	14	188	63	58	-13	34	91
45～49歳→50～54歳	11	4	123	93	47	-10	13	20
50～54歳→55～59歳	10	22	79	30	35	0	12	-2
55～59歳→60～64歳	9	14	61	38	49	-5	3	9
60～64歳→65～69歳	10	26	15	35	57	-2	12	10
65～69歳→70～74歳	33	7	29	17	42	20	59	6
70～74歳→75～79歳	42	42	42	30	18	26	29	21
75～79歳→80～84歳	21	21	20	17	13	52	50	4
80～84歳→85～89歳	14	17	6	2	7	9	16	35
85～89歳→90歳～	3	11	5	7	35	6	1	31

■空家等の破損度（老朽度）

老朽状況	件数	割合
老朽化している	41 40	22.0 21.5%
一部軽微なものがみられる	52	28.0%
していない	88	47.3%
不明（状態が確認しづらい）	5 6	2.7 3.2%
計	186	100.0%

■地域別空家等の破損度（老朽度）

実数

	おかよし 地域	きたよし 地域	なかよし 地域	みなよし 地域	計
老朽化している	1	6	26	8	41
一部軽微なものが みられる	4	9	32	7	52
していない	35	19	31	3	88
不明		1	3	1	5
計	40	35	92	19	186

割合

	おかよし 地域	きたよし 地域	なかよし 地域	みなよし 地域	計
老朽化している	2.5%	17.1%	28.3%	42.1%	22.0%
一部軽微なものが みられる	10.0%	25.7%	34.8%	36.8%	28.0%
していない	87.5%	54.3%	33.7%	15.8%	47.3%
不明	0.0%	2.9%	3.3%	5.3%	2.7%
計	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%