

# 平成30年度第1回みよし市まちづくり審議会 次第

と き：平成30年4月19日（木）

午後1時30分から

ところ：みよし市役所

4階 401会議室

1 委嘱状交付

2 あいさつ

3 会長及び副会長の選任

4 審議事項

(1) みよし市まちづくり土地利用条例の施行状況に関する事項  
(条例第10条第2項第5号に基づく審議)

5 その他

## 平成29年度みよし市まちづくり土地利用条例の施行状況

みよし市まちづくり土地利用条例の施行状況（平成29年4月1日～平成30年3月31日受付分）は、次のとおりです。

### 1 特定開発事業

#### (1) 受付件数及び処理状況等

##### ① 構想届出書 単位：件

受付件数	処 理 状 況		
	開発計画書が提出された	開発計画書が提出されていない	取下げ
7	7	0	0

##### ② 開発計画書 単位：件

受付件数	処 理 状 況				助言・勧告の有無の通知までの平均日数
	助言・勧告しない	助言・勧告する	手続き中	取下げ	
29	24	0	5	0	40.5

上表の内、意見書の提出及び公聴会の請求がなされた件数	意見書の提出	公聴会開催請求
	1	0

##### ③ 協議後開発計画書 単位：件

助言・勧告しないとされた件数	処 理 状 況					命令の有無の通知までの平均日数
	中止・変更等の命令をしない	中止・変更等の命令をする	手続き中	取下げ	協議後開発計画書が提出されていない	
24	23	0	1	0	0	44.1

変更開発計画書及び措置実施計画書の提出がなされた件数	変更開発計画書の提出	措置実施計画書の提出
	0	0

##### ④ 工事完了届 単位：件

命令をしないとされた件数	処 理 状 況				検査結果の通知までの平均日数
	検査済証の交付	手続き中	取下げ	事業中	
23	3	1	0	19	225.0

上表の内、工事の停止等の命令がなされた件数
0

### 2 小規模開発事業

#### (1) 受付件数及び処理状況

単位：件

受付件数	処 理 状 況			
	助言・勧告しない	助言・勧告する	手続き中	取下げ
58	57	0	1	0

#### (2) 小規模開発事業の内容

単位：件

土地利用誘導区域	内容	戸建て住宅	共同住宅	工場・倉庫	店舗	駐車場	農地改良	その他※1	合計
住環境保全区域A		18							18
住環境保全区域A・教育環境保全区域		13			1				14
住環境保全区域B					1				1
住環境保全区域B・教育環境保全区域								1	1
住環境保全区域B・教育環境保全区域・防災調整区域									0
住環境保全区域C									0
住環境保全区域C・集落居住区域									0
住環境保全区域C・教育環境保全区域									0
住環境保全区域C・農業保全区域・防災調整区域									0
農業保全区域						4	1		5
農業保全区域・教育環境保全区域								1	1
農業保全区域・集落居住区域・教育環境保全区域									0
農業保全区域・集落居住区域・防災調整区域									0
農業保全区域・教育環境保全区域・防災調整区域									0
集落居住区域		1		1	3	2	2	2	11
集落居住区域・教育環境保全区域								1	1
集落居住区域・防災調整区域								2	2
教育環境保全区域					1				1
防災調整区域				1				1	2
自然保全区域								1	1
合計		32	0	2	6	6	3	9	58

※1：その他 住環境保全区域B, 教育環境保全区域：寺院 農業保全区域, 教育環境保全区域：集出荷施設 集落居住区域：事務所2  
集落居住区域, 教育環境保全区域：資材置場 集落居住区域, 防災調整区域：事務所、寺院 防災調整区域：資材置場  
自然保全区域：資材置場

### 3 その他条例に基づく市長の事務に関する事項

#### (1) みよし市まちづくり土地利用条例第45条

(特定開発事業を実施しようとする場合における第5章及び第6章の規定の適用)

単位：件

件数	処 理 状 況	特定開発事業の内容	事業者（公的な団体）
0			

#### (2) 特定開発事業（開発計画書が提出された案件）の内容

単位：件

土地利用誘導区域	内容	宅地造成	共同住宅	工場・倉庫	店舗	駐車場	農地改良	その他	合計
住環境保全区域A									0
住環境保全区域A・教育環境保全区域					1				1
住環境保全区域B		2	1						3
住環境保全区域B・教育環境保全区域			1						1
住環境保全区域C		1	1						2
住環境保全区域C・教育環境保全区域			1						1
農業保全区域				1	1	2			4
農業保全区域・教育環境保全区域					1	1			2
農業保全区域・防災調整区域		1			1	1			3
集落居住区域		1							1
集落居住区域・教育環境保全区域			1						1
地区まちづくり計画策定区域・自然保全区域		1							1
指定なし		1		4	1		3		9
合計		7	5	5	5	4	3	0	29