

# 平成31年度第1回みよし市まちづくり審議会 次第

と き：平成31年4月18日（木）

午後1時30分から

ところ：みよし市役所

4階 401 会議室

1 あいさつ

2 審議事項

みよし市まちづくり土地利用条例の施行状況に関する事項  
(条例第10条第2項第5号に基づく審議)

3 その他

## 平成30年度みよし市まちづくり土地利用条例の施行状況

みよし市まちづくり土地利用条例の施行状況（平成30年4月1日～平成31年3月31日受付分）は、次のとおりです。

### 1 特定開発事業

#### (1) 受付件数及び処理状況等

##### ① 構想届出書 単位：件

受付件数	処 理 状 況		
	開発計画書が提出された	開発計画書が提出されていない	取下げ
8	7	1	0

##### ② 開発計画書 単位：件

受付件数	処 理 状 況				助言・勧告の有無の通知までの平均日数
	助言・勧告しない	助言・勧告する	手続き中	取下げ	
29	26	0	3	0	42.3

上表の内、意見書の提出及び公聴会の請求がなされた件数	意見書の提出	公聴会開催請求
	2	0

##### ③ 協議後開発計画書 単位：件

助言・勧告しないとした件数	処 理 状 況					命令の有無の通知までの平均日数
	中止・変更等の命令をしない	中止・変更等の命令をする	手続き中	取下げ	協議後開発計画書が提出されていない	
26	26	0	0	0	0	59.9

変更開発計画書及び措置実施計画書の提出がなされた件数	変更開発計画書の提出	措置実施計画書の提出
	0	0

##### ④ 工事完了届 単位：件

命令をしないとした件数	処 理 状 況				検査結果の通知までの平均日数
	検査済証の交付	手続き中	取下げ	事業中	
26	6	0	0	20	233.3

上表の内、工事の停止等の命令がなされた件数
0

#### (2) 特定開発事業（開発計画書が提出された案件）の内容

単位：件

土地利用誘導区域	内容	宅地造成	共同住宅	工場・倉庫	店舗	駐車場	農地改良	その他	合計
住環境保全区域A			1						1
住環境保全区域A・教育環境保全区域			1						1
住環境保全区域B					1	1			2
住環境保全区域B・教育環境保全区域		1			1				2
住環境保全区域C		1	2						3
住環境保全区域C・教育環境保全区域					1				1
住環境保全区域C、農業保全区域		1							1
農業保全区域				3		2	1		6
農業保全区域・防災調整区域				2		1			3
教育環境保全区域								1	1
防災調整区域			1						1
指定なし		1	2		1		1	2	7
合計		4	7	5	4	4	2	3	29

※1：その他 教育環境保全区域：ビニールハウスの設置  
指定なし：研究所の建築1件、事務棟・厚生棟の建築1件

### 2 小規模開発事業

#### (1) 受付件数及び処理状況

単位：件

受付件数	処 理 状 況			
	助言・勧告しない	助言・勧告する	手続き中	取下げ
56	56	0	0	0

#### (2) 小規模開発事業の内容

単位：件

土地利用誘導区域	内容	戸建て住宅	共同住宅	工場・倉庫	店舗	駐車場	農地改良	その他※1	合計
住環境保全区域A		42							42
住環境保全区域B・教育環境保全区域						1			1
住環境保全区域C						1			1
住環境保全区域C・集落居住区域					1				1
農業保全区域					1			1	2
集落居住区域		1			4	1		2	8
教育環境保全区域				1					1
合計		42	1	1	6	3	0	3	56

※1：その他 農業保全区域：資材置場  
集落居住区域：資材置場

### 3 その他条例に基づく市長の事務に関する事項

#### (1) みよし市まちづくり土地利用条例第45条

（特定開発事業を実施しようとする場合における第5章及び第6章の規定の適用）

単位：件

件 数	処 理 状 況	特定開発事業の内容	事業者（公的な団体）
0			