

別表3 予想されるリスクと責任分担

リスクの種類		リスクの内容	負担者		
			本市	事業者	
共通	仕様書等の誤り	実施要領や仕様書の記載事項に重大な誤りのあるもの	○		
	安全性の確保	設計・工事・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	設計・工事・維持管理における環境の保全		○	
	制度の変更	税制の変更			○
		法令・条例・許認可の変更			○
	事業の中止延期	本市の指示によるもの		○	
本市の不注意等による建設許可等の遅延によるもの			○		
事業者の入札参加停止、事業放棄、破綻、倒産によるもの				○	
設計段階・計画	不可抗力	天災等による設計変更・中止・延期	○	○	
	物価の変動	急激なインフレ・デフレ（設計費に対して影響のあるもののみを対象とする）		○	
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの	○		
		事業者の指示、判断の不備によるもの		○	
応募コスト	応募コストの負担		○		
建設段階	第三者賠償	調査・建設における第三者への損害賠償義務		○	
	不可抗力	天災等による設計変更・中止・延期	○	○	
	物価の変動	急激なインフレ・デフレ（建設費に対して影響のあるもののみを対象とする）		○	
	立入許可	合理的な事由によらない場合であって、必要な施設への立入許可がおりない場合の事業未遂行		○	
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの	○		
		事業者の指示・判断の不備によるもの		○	
	工事遅延・未完工	本市の責による工事遅延・未完工による引渡しの延期	○		
		事業者の責による工事遅延・未完工による引渡しの延期		○	
	工事費増大	本市の指示・承諾による工事費の増大	○		
		事業者の指示・判断によるもの		○	
	性能	要求仕様不適合（施工不良含む）		○	
一時的損害	引渡し前に工事目的物に関して生じた障害		○		
	引渡し前に工事に起因し施設に生じた障害		○		
用地の確保	資材置き場の確保		○		
支払	金利の変動	金利の変動		○	
	支払遅延・不能	本市の責による、支払いの遅延・不能によるもの	○		
計測・検証	設備不良	設備が所定の性能を達成しない場合		○	
	電気料金単価の変動	電気料金単価の変動	○		
	エネルギーベースラインの調整	機器の使用状況、稼働率の顕著な変動や運転管理方法の顕著な変動	○		
上記以外の変動要因の場合		○	○		
保証関連	性能	要求仕様不適合（施工不良含む）		○	
		仕様不適合による施設・設備への損害、本市の施設運営、業務への障害		○	