みよし市土地調査票

回答者

土地所在地（地番）　みよし市　　調査者

	調　査　欄
都市計画区域	☑ 都市計画区域（ ☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域）
用途地域	☐ 第1種低層住居専用地域　☐ 第2種低層住居専用地域 ☐ 第1種中高層住居専用地域　☐ 第2種中高層住居専用地域 ☐ 第1種住居地域 ☐ 第2種住居地域　☐ 準住居地域 ☐ 田園住居地域 ☐ 近隣商業地域 ☐ 商業地域 ☐ 準工業地域 ☐ 工業地域 ☐ 工業専用地域 ☐ 指定なし 1低・2低　絶対高さ: ☐ 指定あり（ ☐ 10m ☐ 12m）　☐ 指定なし
建蔽率・容積率	建蔽率　　%　容積率　　%
防火地域	☐ 防火地域 ☐ 準防火地域 ☐ 22条区域内
最低敷地面積	☐ 都市計画法29条の開発の場合（ ☐ 160㎡ ☐ 200㎡ ）　☐ 指定なし ☐ その他（　　）
高度地区	☑ 指定なし
道路斜線	☐ 指定あり　（適用距離　　m　勾配　　）
隣地斜線	☐ 指定あり　（立上がり　　m　勾配　　）　☐ 指定なし
北側斜線	☐ 指定あり　（立上がり　　m　勾配　　）　☐ 指定なし
日影規制	☐ 指定なし ☐ 軒高7mを超える又は地上3階以上の場合 ☐ 最高高さ10mを超える場合 ☐ 平均地盤面からの高さ　（　　m） ☐ 日影規制時間　（　　h-　　h）
特別工業地区	☐ 該当あり（　　地区）　☐ 該当なし
風致地区	☑ 指定なし
宅造規制区域	☑ 該当なし
景観条例 （みどりと景観計画）	☑ 該当あり
警戒区域等	☐ 該当なし ☐ 土砂災害警戒区域 ☐ 土砂災害特別警戒区域 ☐ 急傾斜地崩壊危険区域 ☐ 災害危険区域
土地区画整理事業	☐ 該当なし ☐ 施行中（要76条申請） ☐ 施行完了 ☐ 大都市法（促進区域）
都市計画施設	☐ 該当なし ☐ 都市計画道路 ☐ 都市計画公園 ☐ その他（　　） 事業状態:（ ☐ 計画 ☐ 事業認可 ☐ 施行中 ☐ 施行済）
地区計画	☐ 該当なし ☐ 該当あり（　　地区計画:届出有）
道路種別	☐　　道（道路名称:　　路線番号:　　幅員:　　m）【基準法42条第　項第　号】 ☐　　道（道路名称:　　路線番号:　　幅員:　　m）【基準法42条第　項第　号】 ☐ その他（　　）
下水道	☐ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 （　　）
特定都市河川流域	☑ 流域内（ 境川 ）　担当:愛知県豊田加茂建設事務所 河川整備課 TEL:0565-35-9325
みよし市 まちづくり土地 利用条例による 土地利用誘導区域	☐ 住環境保全区域A **（壁面後退1m）**　☐ 住環境保全区域B ☐ 住環境保全区域C ☐ 農業保全区域 ☐ 自然保全区域 ☐ 集落居住区域 ☐ 教育環境保全区域 ☐ 防災調整区域 ☐ 地区まちづくり計画策定区域 ☐ 指定なし
砂防指定地	☐ 該当あり ☐ 該当なし　担当:愛知県豊田加茂建設事務所 維持管理課 TEL:0565-35-9326
文化財保護法(埋蔵文化財)	☐ 該当あり ☐ 該当なし　担当:みよし市歴史民俗資料館 TEL:0561-34-5000
上水道	☐ 本管口径　mm　引込管口径　mm　メーター口径　mm 担当:愛知中部水道企業団 給水課 TEL:0561-38-0035
備考	

R4.11.28